

新築分譲住宅

川越市 砂新田 7 期

東武東上線「新河岸」駅 徒歩 19 分



イメージパース画像

南西角地

“陽当り良好”

断熱等性能5等級以上
一次エネルギー消費量6等級以上

200V EV車専用コンセント

プロパンガス
本下水
公営水道

駐車スペース

土地 正味
29 坪

2F/46.37㎡
1F/46.37㎡
延面積/92.74㎡



- 所在地／埼玉県川越市大字砂新田383-13、45（地番・住居表示）
- 土地面積／実測面積99.16㎡（29.99坪） ● 建物面積／92.74㎡（28.05坪）
- 地目／宅地 ● 土地権利／所有権 ● 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種低層住居専用地域 ● 建ぺい率／50％ ● 容積率／100％
- 接面道路／南側幅員約4mの公道に約9.0m接道、西側幅員約4.2mの位置指定道路に約11.9m接道
- 設備／東京電力・個別プロパンガス・公営水道・本下水 ● 駅／東武東上線 新河岸駅
- 学区／高階西小・高階西中 ● 建築確認番号／第SJK-KX255503160号

※お客様の住宅ローン事前審査をお申し込みになる際は、当社にお知らせください。

※全ては現況有姿でお願いいたします。 ※外構工事は別途費用となります。

※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。

※ ご案内の際は、事前に必ずお名刺をFAXしてください。広告掲載については、承諾書をFAXしてください。

販売価格 **3,680 万円** (税込)

別途外構工事 **55 万円** (税込)

