# 新築分譲住宅

## 志木市　中宗岡

東武東上線「志木」駅 バス9分・徒歩8分

土地 正味 **18**坪

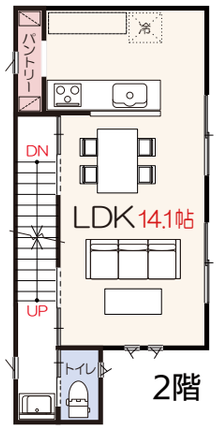
断熱等性能5等級以上　一次エネルギー消費量6等級以上

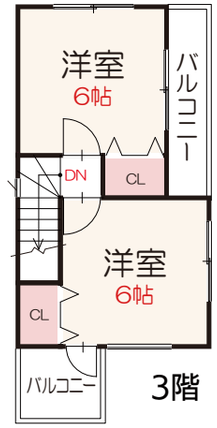
**ZEH水準省エネ住宅**

200v **EV車専用コンセント**

**駐車スペース**

都市ガス　本下水　公営水道



イメージパース画像

西 約4.2m 道路

**西側道路**

“陽当り良好”

3F/25.51㎡
2F/31.99㎡
1F/28.35㎡
延面積/85.85㎡

- 所在地／埼玉県志木市中宗岡2-959-11（地番）2-5-43（住居表示）
- 土地面積／実測面積60.21㎡（18.21坪）● 建物面積／85.85㎡（25.96坪）
- 地目／宅地　● 土地権利／所有権　● 都市計画／市街化区域
- 用途地域／第一種中高層住居専用地域　● 建ぺい率／60%　● 容積率／200%
- 接面道路／西側幅員約4.2mの位置指定道路に約5.05m接道（208㎡ 持分20800分の1081）
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水　● 駅／東武東上線 志木駅
- 学区／宗岡小・宗岡第二中　● 建築確認番号／第SJK-KX255500610号

※お客様の住宅ローン事前審査をお申し込みになる際は、当社にお知らせください。
※全ては現況有姿でお願いいたします。　※外構工事は別途費用となります。
※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。
ご案内の際は、事前に必ずお名刺をFAXしてください。広告掲載については、承諾書をFAXしてください。

カーナビ検索　志木市中宗岡 2-5-43

# 販売価格 3,180 万円（税込）

別途外構工事 55万円（税込）