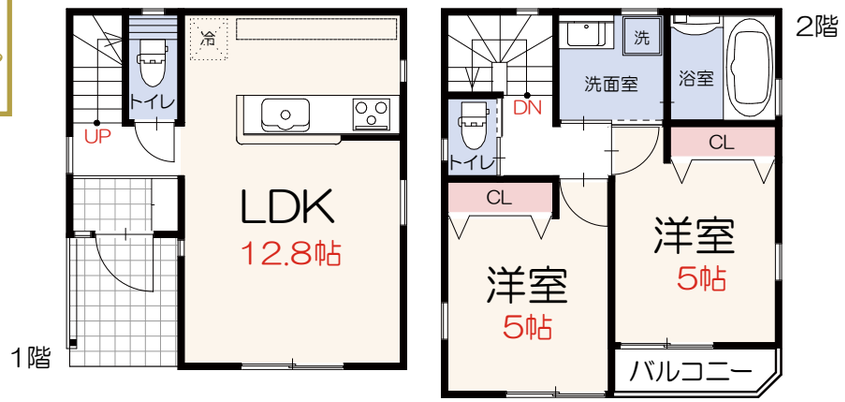
新築分譲住宅

所沢市　小手指南 13期

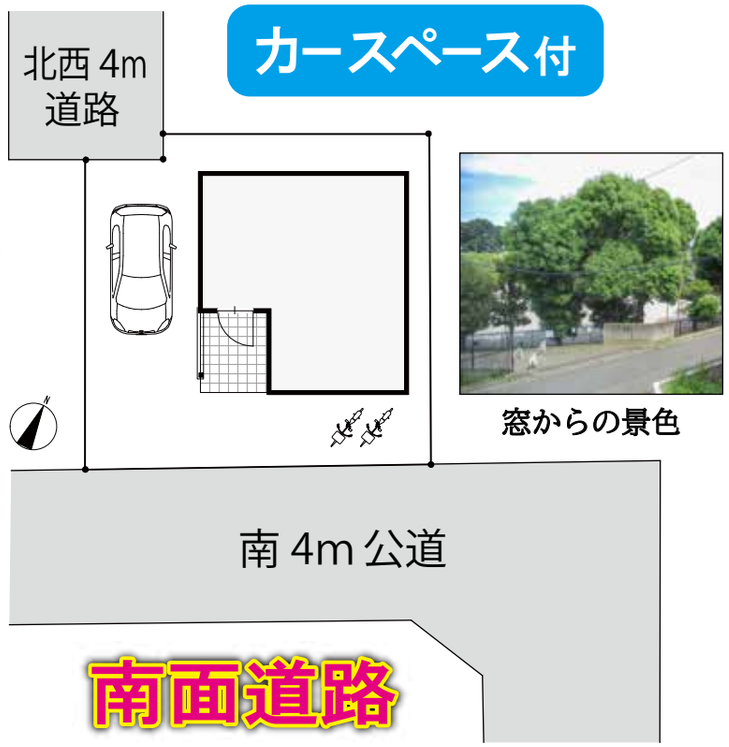
西武狭山線「下山口」駅　徒歩 12 分
西武池袋線「小手指」駅　徒歩 21 分

断熱等性能4等級以上　一次エネルギー消費量4等級以上
省エネ基準適合住宅
高級プレミアム仕様

堂々完成



1F / 32.29㎡
2F / 27.88㎡
延面積/60.17㎡



カースペース付

南面道路

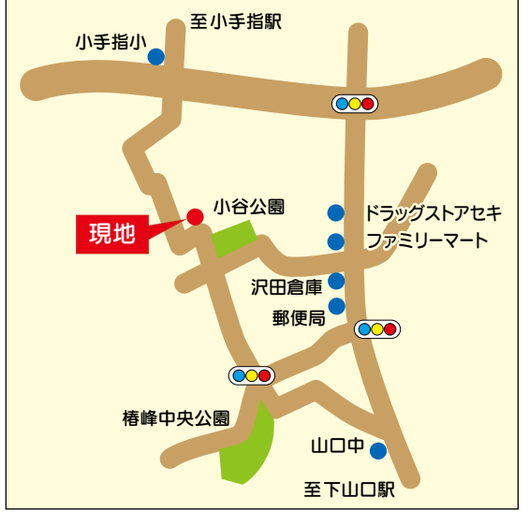
窓からの景色

反対側の出入口

- 所在地／埼玉県所沢市小手指南3-43-15（地番）
- 土地面積／実測面積 75.23㎡（22.75坪）　● 建物面積／60.17㎡（18.20坪）　● 地目／宅地
- 土地権利／所有権　● 都市計画／市街化区域　● 用途地域／第一種低層住居専用地域
- 建ぺい率／50%　● 容積率／80%　● 接面道路／南側幅員4.0mの公道に約9.27m接道
北西側幅員4.0mの位置指定道路（122.41㎡ 持分12241分の1508）に約2.00m接道
- 設備／東京電力・都市ガス・公営水道・本下水　● 仕様／浴室カラーテレビ15インチ・ビルトイン食器洗い乾燥機・外壁はサイディング　● 建物構造／木造2階　● 学区／小手指小・小手指中
- 建築確認番号／第SJK-KX225434960号　● 完成日／令和6年2月21日

※お客様の住宅ローン事前審査をお申し込みになる際は、必ず当社の了解を得てから提出してください。
※全ては現況有姿でお願いいたします。　※外構工事は別途費用となります。
※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。
ご案内、ご内覧の際は事前に必ずお名刺をお送り願います。広告掲載については担当までお問い合わせください。

カーナビ検索所沢市小手指南 3-43-15



販売価格 2,180 万円（税込）