

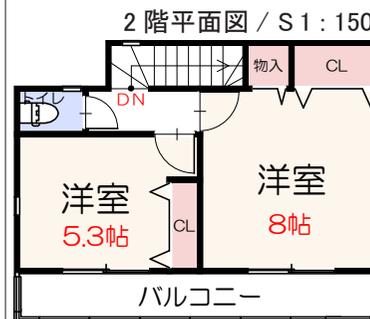
新築分譲住宅

所沢市 和ヶ原 11期

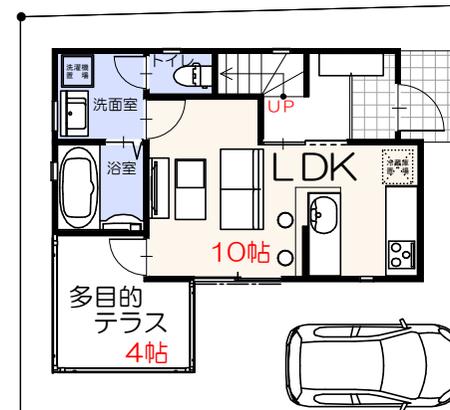
西武池袋線「狭山ヶ丘」駅 徒歩 14分

堂々完成

東南
角地



配置イメージ図兼1階平面図 / S1:150



東

約 4 m 道路

南

約 4 m 道路

- 1階 / 30.63 m²
- 2階 / 31.46 m²
- 延面積 / 62.09 m²



多目的
テラス付



- 所在地 / 埼玉県所沢市和ヶ原1丁目 223-54 (地番・住居表示)
- 土地面積 / 公簿 77.40 m² (23.41 坪) / 実測 77.72 m² (23.51 坪) ●建物面積 / 62.09 m² (18.78 坪) ●地目 / 宅地 ●土地権利 / 所有権 ●都市計画 / 市街化区域 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●接面道路 / 東側幅員約 4.0m の私道に約 9m 接道 ●私道持ち分 / (223-53) 15 m² のうち 持分 1/1 ●設備 / 東京電力・プロパンガス・公営水道・本下水 ●仕様 / 浴室カーテレビ 15 インチ・ビルトイン食器洗い乾燥機・外壁はサイディング ●建物構造 / 木造 2 階 ●建築確認番号 / 第 SJK-KX225510670 号 ●学区 / 林小・三ヶ島中 ●完成予定 / 令和 5 年 6 月 10 日

※外構工事は別途費用となります。

※お客様の住宅ローン事前審査をお申込みになる際は、必ず当社の了解を得てから提出してください。

※全ては現況有姿でお願いいたします。

※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。ご案内、ご内覧の際は事前に必ずお名刺をお送り願います。広告掲載につきましては担当までお問い合わせください。

◇カーナビ入力◇ (隣家様)
所沢市和ヶ原 1-223-54



かなり贅沢な
建売住宅です

販売価格 **2,580** 万円 (税込)