

# 新築分譲住宅

## 所沢市 北中 14 期

西武池袋線「小手指」駅 徒歩 14分



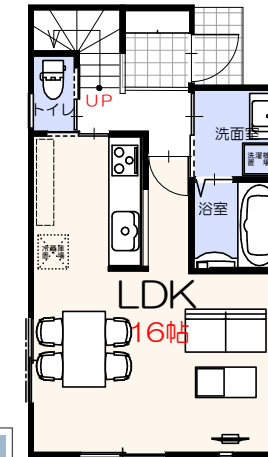
かなり贅沢な  
建売住宅です

北中南公園

配置イメージ図 / S1 : 200

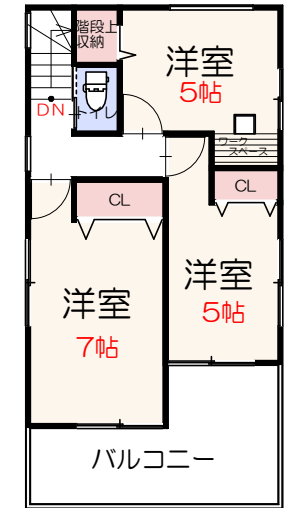


土地 正味 30 坪



1階平面図 / S1 : 150  
□1階 / 41.51㎡  
□2階 / 38.23㎡  
□延面積 / 79.74㎡

堂々完成



2階平面図 / S1 : 150

◇カーナビ入力◇

所沢市北中 1-188-9

- 所在地 / 埼玉県所沢市北中 1-188-9 (地番・住居表示)
- 土地面積 / 公簿 99.82㎡ (30.19坪) ●建物面積 / 79.74㎡ (24.12坪) ●地目 / 宅地 ●土地権利 / 所有権 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●用途地域 / 指定なし ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●接面道路 / 東側幅員約 4.2m の私道に約 2.1m 接道 ●私道持ち分 / (188-4) 48㎡のうち持分 1/8 (188-5) 48㎡のうち持分 1/8 ●設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ●仕様 / 浴室カーテレビ 15インチ・ビルトイン食器洗い乾燥機・外壁はサイディング ●建物構造 / 木造 2階 ●建築確認番号 / 第 SJK-KX225514850 号 ●学区 / 北中小・北野中 ●完成予定 / 令和 5 年 6 月 27 日 ※外構工事は別途費用となります。

※お客様の住宅ローン事前審査をお申込みになる際は、必ず当社の了解を得てから提出してください。

※全ては現況有姿でお願いいたします。

※記載事項に誤りがある場合がございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。ご案内、ご内覧の際は事前に必ずお名刺をお送り願います。広告掲載につきましては担当までお問い合わせください。

販売価格 **3,480** 万円 (税込)

