

新築分譲住宅

所沢市 荒幡

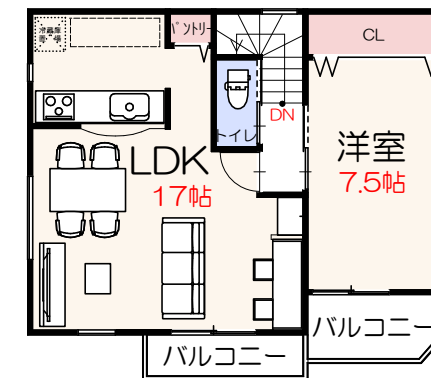
西武狭山線「下山口」駅 徒歩 14分

東南角地



- 1階 / 53.37 m²
- 2階 / 49.68 m²
- 延面積 / 103.05 m²
- 車庫面積 / 9.38 m²含む

2階平面図 / S1:150



●所在地 / 埼玉県所沢市荒幡 352-13, 14 (地番) 埼玉県所沢市荒幡 352-4 (住居表示)
●土地面積 / 公簿 83.12 m² (25.14 坪) ●建物面積 / 103.05 m² (31.17 坪) ●地目 / 宅地 ●土地権利 / 所有権 ●都市計画 / 市街化調整区域 ●用途地域 / 指定なし ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 160% (前面道路の制限による) ●接面道路 / 東側幅員約 4.0m の公道に約 7m 接道 / 南側幅員約 4.0m の私道に約 9m 接道 ●私道持ち分 / (352-4) 22.59 m² のうち持分 1/1 (352-15) 6 m² のうち持分 1/1 ●設備 / 東京電力・都市ガス・公営水道・本下水 ●仕様 / 浴室カーテレビ 15 インチ・ビルトイン食器洗い乾燥機・外壁はサイディング ●建物構造 / 木造 2 階 ●建築確認番号 / 第 SJK-KX225506900 号 ●学区 / 荒幡小・山口中 ●完成日 / 令和 5 年 3 月 8 日

※外構工事は別途費用となります。

※お客様の住宅ローン事前審査をお申込みになる際は、必ず当社の了解を得てから提出してください。

※全ては現況有姿でお願いいたします。

※記載事項に誤りがある場合もございます。ご紹介の際には各業者様で調査願います。当社では一切責任を負いません。ご案内、ご内覧の際は事前に必ずお名刺をお送り願います。広告掲載につきましては担当までお問い合わせください。

かなり贅沢な
建売住宅です

販売価格 **2,780** 万円 (税込)

